

P.P. Architects s.r.o.
Slovinská 693/29
612 00 BRNO

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE
- / -

NAŠE ZNAČKA
PM-19158/2025/5203/Ja

VYŘIZUJE
Ing. Eva Janková
+420 541 637 412
jankova@pmo.cz

MÍSTO/DATUM
Brno / 12. 5. 2025

Rekonstrukce areálu bývalého pivovaru, Brno – Řečkovice, II. etapa – TOALETY

(k. ú. Řečkovice, ORP Brno, kraj Jihomoravský, ČHP 4-15-01-1561-0-00)

Charakteristika akce:

Dne 28. 4. 2025 nám byla předložena žádost o vyjádření a část dokumentace výše uvedeného záměru, kterou zpracovala společnost P. P. Architects s. r. o. Investorem stavby je Statutární město Brno.

Stavbou budou dotčeny pozemky parc. č. 2388/2, 2387, 2385/1, 2394, 2393 v k. ú. Řečkovice. Předmětem je výstavba objektu toalet, areálové sítě technické infrastruktury (přeložky a přípojky, retenční/akumulační nádrže), úpravy venkovních zpevněných i nezpevněných ploch, výsadby dřevin a ostatní vegetace a instalace městského mobiliáře.

Objekt bude využívat pitnou vodu z veřejného vodovodu. Odpadní vody budou odváděny do stávající přípojky jednotné kanalizace. Dešťové vody budou svedeny do retenční nádrže velikosti 20 m³. Odtok z retenční nádrže bude omezen na 0,50 l/s. Voda z nádrže bude používána pro závlivu travnatých ploch a vegetace, přebytek bude odveden do stávající přípojky jednotné kanalizace. Extenzivní vegetační střecha bude osázena suchomilnými travinami,

Stavba se nachází ve vodním útvaru povrchových vod DYT_0650 Svitava od toku Punkva po ústí do toku Svratka a ve vodním útvaru podzemních vod 22410 Dyjsko-svratecký úval.

Stavbou nedojde k dotčení vodních toků či majetku ve správě Povodí Moravy, s. p.

Stanovisko správce povodí

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává Povodí Moravy, s. p., jako správce povodí následující

s t a n o v i s k o :

a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje [ustanovení § 24 až § 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů] je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů

povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s uvedeným záměrem.

Upozorňujeme:

- Návrh likvidace dešťových vod (nemožnost zasakování) je třeba podložit hydrogeologickým posudkem zpracovaným autorizovanou osobou (bude předložen správnímu úřadu).

Doba platnosti tohoto stanoviska je 2 roky, nebude-li využito pro vydání platného rozhodnutí nebo opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu.

Ing. Jan Pešek

vedoucí útvaru správy povodí